

**AURA**  
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ВАШЕГО  
СЧАСТЬЯ

г. Екатеринбург,  
ул. Щербакова, 145

Срок сдачи:  
2 квартал 2025 года

**АСТРА**





1

2

3

4

ул. Щербакова























закрытый паркинг

KIA MOTORS



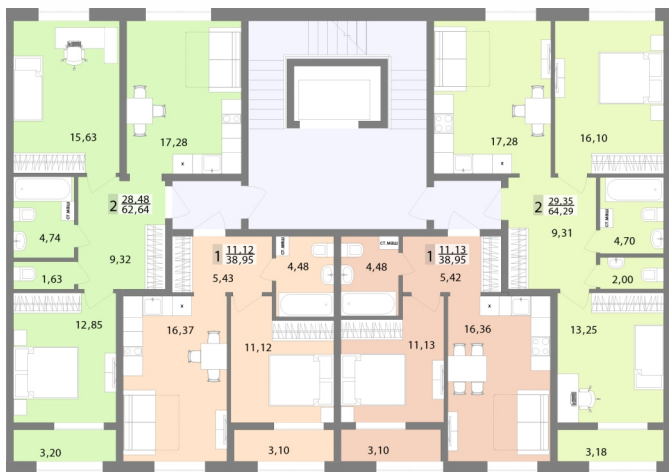


## ПРЕИМУЩЕСТВА:

-  чистовая отделка «под ключ»
-  малое количество квартир на этаже (от 2-х)
-  квартиры с террасами
-  звукоизоляция пола
-  вид из окна на лес и пруд
-  возможность установки видеодомофона в квартире
-  окна в пол
-  комплексная система очистки воды
-  клапаны инфильтрации воздуха
-  собственная котельная
-  колясочные в каждой секции
-  оригинальная отделка холлов
-  помещение охраны
-  видеонаблюдение
-  коммерческие помещения на 1 этаже
-  двор на стилобате
-  современный двор без машин
-  функциональные зоны отдыха во дворе
-  ландшафтный дизайн
-  развитая инфраструктура района
-  закрытый паркинг
-  транспортная доступность



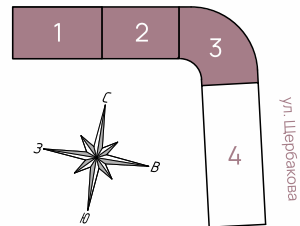
Секция 1



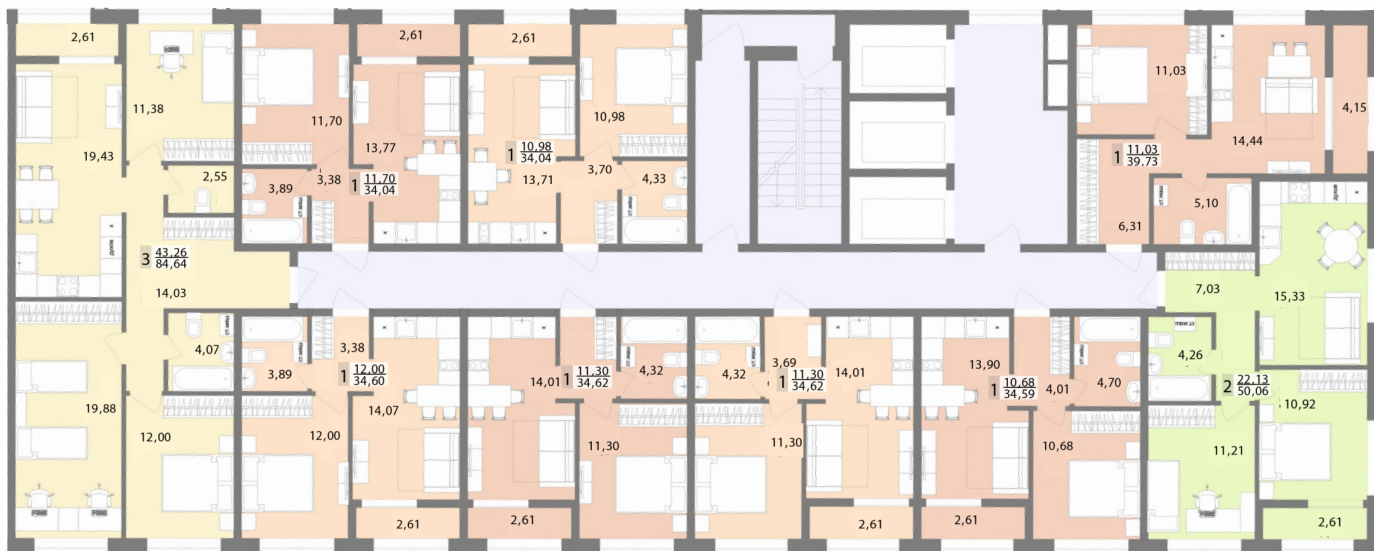
Секция 2



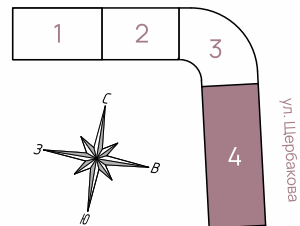
Секция 3





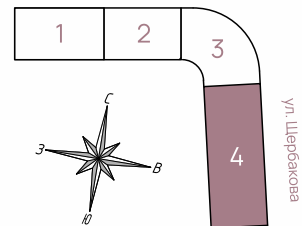


4 секция, 6 этаж

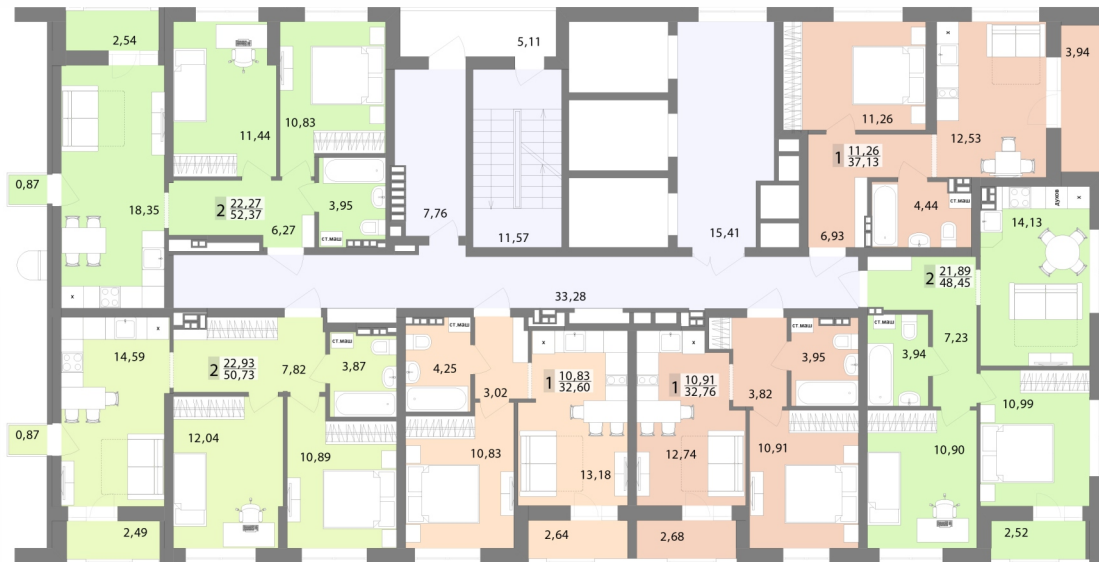




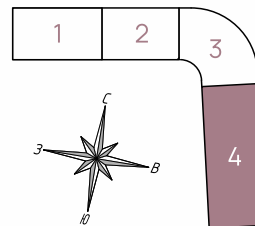
4 секция, 8 этаж







4 секция, 16 этаж



# AURA

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

# АСТРА

Отдел продаж:  
г. Екатеринбург,  
ул. Заводская, 45д  
(343) 317-20-24

Застройщик ООО «СЗ «Стандарт».  
Продажа по 214 ФЗ. Проектная  
декларация на сайте наш.дом.рф.  
Не оферта.



Земская школа

Детский сад № 16  
«Пятерочка»  
«Магnum-Винотека»

Baden beach

СК «Уктус»

Уктусский лесопарк

Лыжная база

Музей  
скульптуры «Лом»

«Пятерочка»

Прониной

ЧКАЛОВСКИЙ  
РАЙОН

Артиллерийский  
институт

AURA

Автосалон  
Lucky Motors

Автосалон  
«Автобан»

«Монетка»

Русская  
классическая школа

Лыжная база  
«Динамо»

Садовая

Детский сад  
«Солнечные лучики»