



квартал

НОВАЦИЯ

1 очередь
строительства

Жить по-новому
сейчас

г. Екатеринбург,
ул. Краснофлотцев

АСТРА®



Общая площадь застройки свыше 3,7 га
Площадь жилого фонда 90 000 кв. м
Площадь коммерческих объектов 5 800 кв. м
Дошкольное образовательное заведение на 150 мест
Срок реализации проекта – 2023 – 2037 гг.





квартал
НОВАЦИЯ

ДОМ 1.2

ДОМ 1.1

10 ЭТАЖЕЙ
ДОМ СДАН
Последние
квартиры

27 ЭТАЖЕЙ

Срок сдачи

Планируемый:
IV квартал 2025 г.
По декларации:
II квартал 2026 г.



ПРЕИМУЩЕСТВА ПО-НОВОМУ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЕЕ

- Двор для детей разных возрастов
- Закрытая территория двора
- Озеленение и ландшафтный дизайн
- Велопарковка во дворе





ПО-НОВОМУ ДОСТУПНЕЕ

- Рядом остановки общественного транспорта: 2 станции метро, троллейбус, трамвай, автобус
- Развитая инфраструктура района
- Рядом с комплексом: детские сады, школы, ВУЗы, поликлиника, спорткомплекс «Калининец» с различными секциями, торговые центры, рестораны





ПО-НОВОМУ КОМФОРТНЕЕ

- Интерактивная домофония
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Безбарьерный доступ в подъезд
- Двойной теплый тамбур при входе в подъезд
- Колясочная на 1 этаже



ПО-НОВОМУ УДОБНЕЙ

- потолок окрашен водоэмульсионной краской
- обои под покраску
- клапан инфильтрации воздуха
- радиатор отопления с терморегулятором
- розетки для бытовой техники
- ламинат
- плинтус



- окрашены водостойкой водно-дисперсионной краской
- установлены унитаз и раковина
- керамическая плитка



- приборы учета коммунальных ресурсов
- металлическая входная сейф дверь

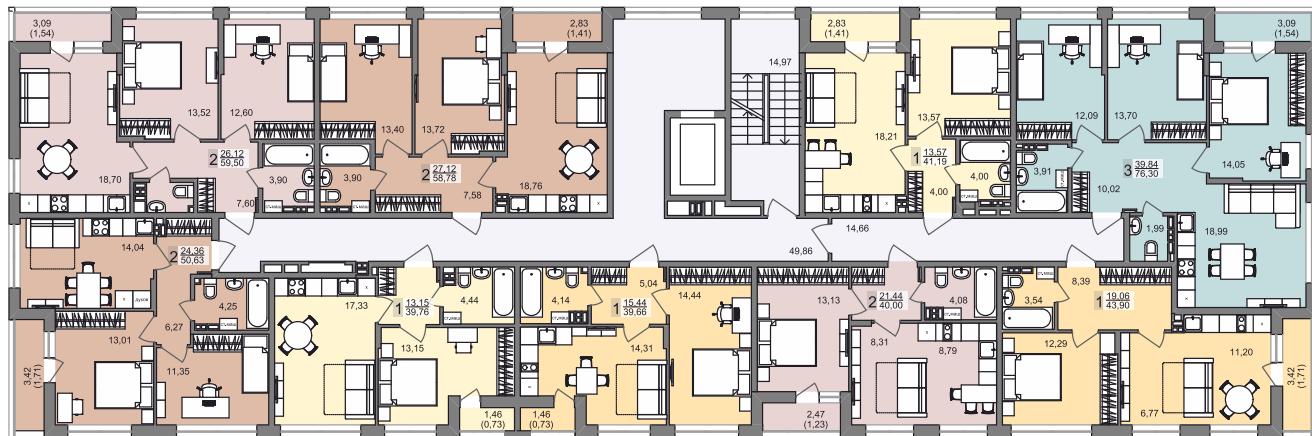


Дом 1.1

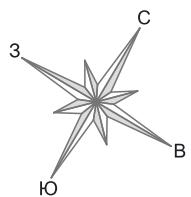
Типовой этаж 3-10

Краснофлотцев

Шефская



Корепина



Дом 1.2

Типовой этаж 1



КВАРТАЛ ОВАЦИЯ

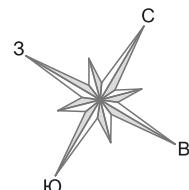
Краснофлотцев

Шефская

Донская



Корепина





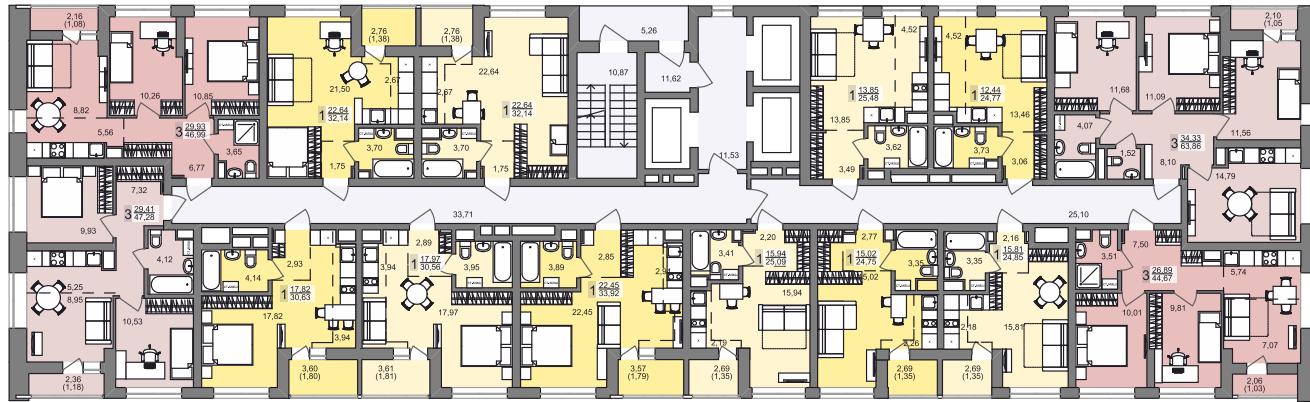
квартал
НОВАЦИЯ

Дом 1.2

Типовой этаж 2

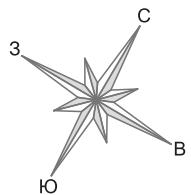
Краснофлотцев

Шефская



Донская

Корепина



Дом 1.2

Типовой этаж 3-5



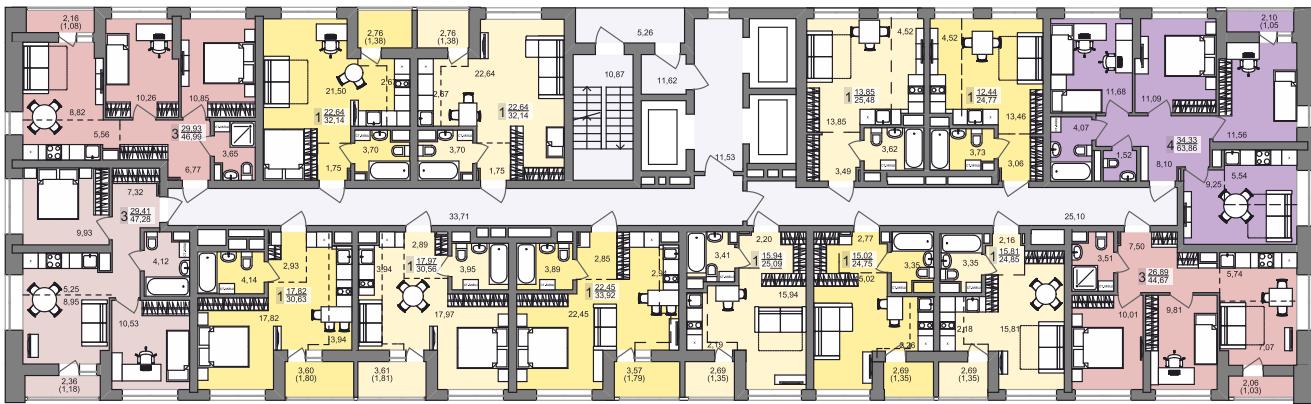
— кварта.

НОВАЦИЯ

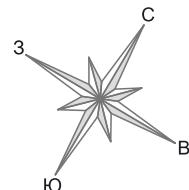
Краснофлотцев

Шефская

408



Корепина





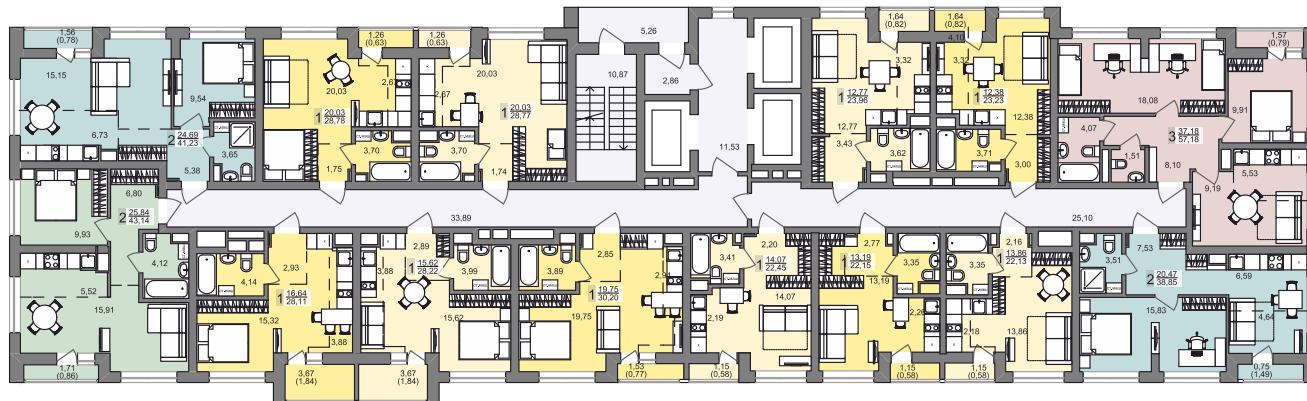
квартал
НОВАЦИЯ

Дом 1.2

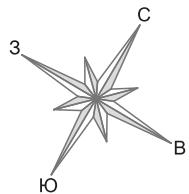
Типовой этаж 6-8

Краснофлотцев

Шефская



Корепина



Дом 1.2

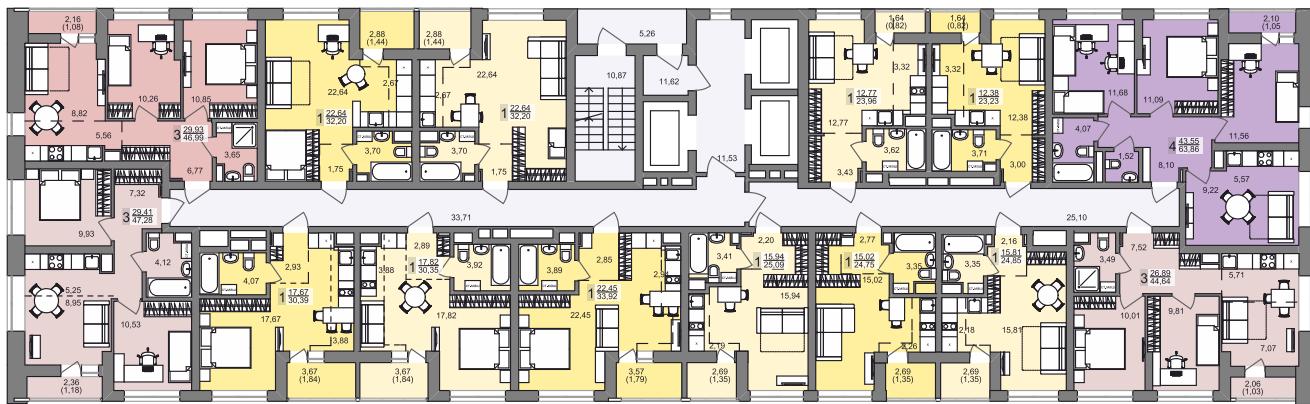
Типовой этаж 9-10



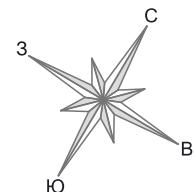
Краснофлотцев

Шефская

Донская



Корепина





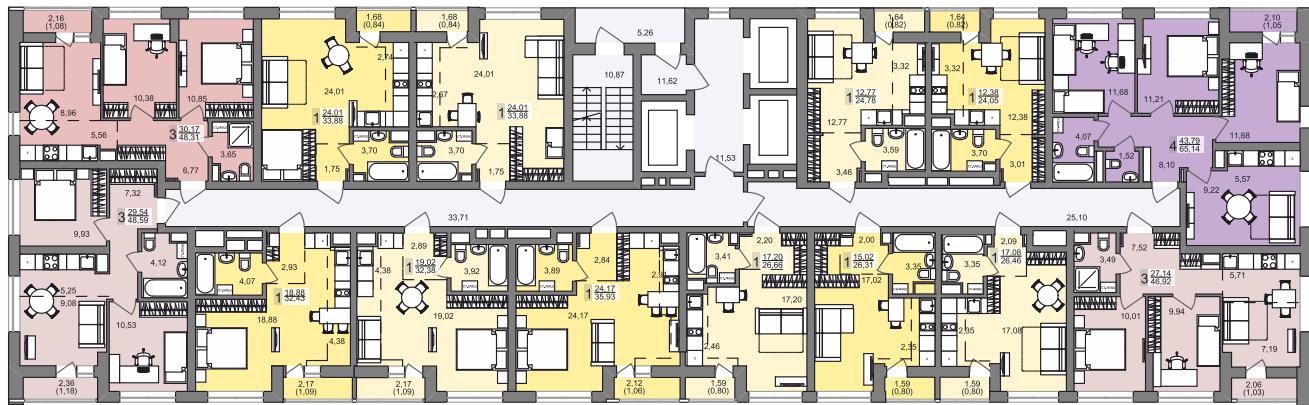
квартал
НОВАЦИЯ

Дом 1.2

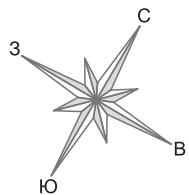
Типовой этаж 11-27

Краснофлотцев

Шефская



Корепина







АСТРА®



astra-development.ru

Отделы продаж:
г. Екатеринбург, ул. Заводская, 45д, ул. Краснофлотцев, 40
(343) 343-45-45

Застройщик ООО «СЗ «Астра-К». Продажи по 214 ФЗ. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.
Реклама. Не оферта. Вся размещенная информация носит исключительно ознакомительный характер и ни при каких условиях
не является публичной офертой, определяемой положениями Гражданского кодекса Российской Федерации,
не содержит точного и полного описания и характеристик объектов. Информация может претерпеть изменения на момент просмотра.
Для получения актуальной информации необходимо обратиться в отдел продаж застройщика или по тел (343) 343-45-45.