



208

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.09.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-230-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Астра-Олимп»
2.2.2. ИНН:	6671206579
2.2.3. ОГРН:	1226600009272

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями коммерческого
---	--

Администрация Города
Екатеринбурга

проектной документацией:	назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Екатеринбург
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Екатеринбург
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Шаумяна
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 77
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0403018:48
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.03.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-64-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями коммерческого назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	16606,40
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	487,10
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9245,60
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8824,00
6.8. Количество помещений (штук):	178
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	24
6.10. Количество жилых помещений (штук):	154
6.11. в том числе квартир (штук):	154
6.12. Количество машино-мест (штук):	99
6.13. Количество этажей:	25
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности	В

(при наличии):

6.18. Иные
показатели:

Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (с пониж. коэф.) (кв. м): 9038,9
 Количество квартир (шт.): 154
 в том числе:
 - однокомнатных (шт. / кв. м): 56 / 2173,8
 - двухкомнатных (шт. / кв. м): 64 / 3876,4
 - трехкомнатных (шт. / кв. м): 34 / 2773,8
 Помещения офисов (шт. / кв. м): 3 / 345,2
 Помещения кладовых (шт. / кв. м): 20 / 116,5
 Помещения кладовых для хранения шин (шт. / кв. м): 1 / 25,4
 Площадь машино-мест (кв. м): 1382,7
 Количество помещений МОП, подлежащих постановке на кад. учет (шт.): 20
 Количество лифтов (шт.): 2
 Материал наружных стен: монолитный железобетон, блоки из ячеистого бетона, кирпич

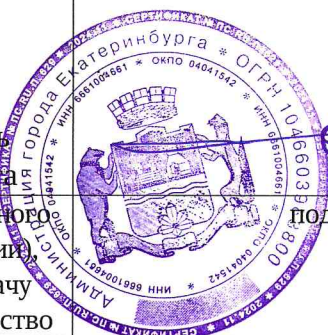
6.19. Дата подготовки технического плана:

25.09.2026

6.20. Страховой номер индивидуального
лицевого счета кадастрового инженера,
подготовившего технический план:

01867645989

Первый заместитель
 Главы Екатеринбурга
 должность уполномоченного
 лица органа (организации)
 осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство



подпись

Р. А. Галямов

инициалы, фамилия

Прошито, скреплено печатью, на
 Первый заместитель
 Главы Екатеринбурга
 Р. А. Галямов

лист(а) X