



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
"Западный берег",
620109, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Заводская, д. 45д,
офис 203

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 18.09.2020

№ RU 66302000-1985-2020

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Шестисекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1 этаже в 5 и 6 секциях (№ 1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 2 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-039207-2020 от 19.08.2020	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:116154	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ - 66 - 3 - 02 - 0 - 00 - 2020 - 0455 от 12.08.2020, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АстраСтройПроект" "Многоквартирный жилой дом по ул. Татищева в г. Екатеринбург. 2 очередь" (шифр 02/20-П-00-..., 2020)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Шестисекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1 этаже в 5 и 6 секциях (№ 1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 2 по ПЗУ)		
	Общая площадь (кв.м.)	25057,15	Площадь участка (кв.м.) 5731,0

Объем (куб.м.)	106286,2	в том числе подземной части (куб.м.)	16805,88
Количество этажей (шт.)	8, 10, 12, 13	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	28,800, 35,100, 41,570, 44,680	Вместимость автостоянки: количество м/мест количество мест хранения прицепов	- 64 4
Площадь застройки (кв.м.)	2746,41		
Иные показатели:			
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.)		2601,11	
- общая площадь встроенных помещений (кв.м.)		534,47	
- общая площадь встроенно-пристроенной автостоянки, в том числе: (кв.м.)		2066,64	
- общая площадь помещений автостоянки (кв.м.)		1994,97	
Количество квартир (шт.)		225	
Общая площадь квартир (кв.м.)		17539,21	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 18.10.2022г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 02/20-П-00-ПОС).

Заместитель Министра


М.В. Пучков

« 18 » сентября 2020г.



Заместитель Министра

Прошито

2

ЛИСТОВ



[Handwritten signature]
М.Б. Турсунов