

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

|   |  |                       |                                    |
|---|--|-----------------------|------------------------------------|
| Земельный участок   |  |                       |                                    |
| (вид объекта недвижимости)  |  |                       |                                    |
| Лист № _____ Раздела <u>1</u>   | Всего листов раздела <u>1</u> : _____  | Всего разделов: _____ | Всего листов выписки: _____        |
| 11.05.2017  |  |                       |                                    |
| Кадастровый номер:  | 66:41:0304012:90   |                       |                                    |
| Номер кадастрового квартала:  | 66:41:0304012  |                       |                                    |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 02.04.2007   |                       |                                    |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют   |                       |                                    |
| Адрес:  | Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Гурзуфская, 11, корп. 1, ул. Гурзуфская, 11, корп. 2, ул. Гурзуфская, 11, корп. 3 |                       |                                    |
| Площадь:  | 4315 +/- 23 кв. м  |                       |                                    |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 50479933.65  |                       |                                    |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 66:41:0000000:91717  |                       |                                    |
| Категория земель:   | Земли населённых пунктов   |                       |                                    |
| Виды разрешенного использования:  | многоквартирные дома   |                       |                                    |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"   |                       |                                    |
| Особые отметки:   | данные отсутствуют   |                       |                                    |
| Получатель выписки:   | Общество с ограниченной ответственностью "АстраИнвестСтрой"  |                       |                                    |
| Главный специалист-эксперт<br>(полное наименование должности)                         |  |                       | Ю.С.Кротова<br>(инициалы, фамилия) |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

|                            |           |                              |                      |
|----------------------------|-----------|------------------------------|----------------------|
| Земельный участок          |           |                              |                      |
| (вид объекта недвижимости) |           |                              |                      |
| Лист №                     | Раздела 2 | Всего листов раздела 2: ____ | Всего разделов: ____ |
| 11.05.2017                 |           | Всего листов выписки: ____   |                      |
| Кадастровый номер:         |           | 66:41:0304012:90             |                      |

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| 1.  | Правообладатель (правообладатели):  | 1.1.  | Общество с ограниченной ответственностью "АстраИнвестСтрой". ИНН 6658374366. ОГРН 1106658021865. |
| 2.  | Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1.  | собственность, 66:41:0304012:90-66/001/2017-9, 28.04.2017 г.                                     |
| 3.  | Документы-основания:  | 3.1.  | Постановление Администрации города Екатеринбурга №593 от 18.04.2017 г.                           |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:          |   |   |  |
| 4.  | 4.1.1.  | вид:  | Публичный сервитут   |
|   |   | дата государственной регистрации:   | 10.12.2012   |
|   |   | номер государственной регистрации:  | 66-66-01/956/2012-638  |
|   |   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:        | Срок не определен  |
|   |   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: |  |
| основание государственной регистрации:                        |   | Постановление Администрации города Екатеринбурга №2746 от 26.06.2012 г.     |  |
| 5.  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют  |  |
| 6.  | Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют  |  |
| Главный специалист-эксперт<br>(полное наименование должности) |   | (подпись)   | Ю.С.Кретова<br>(инициалы, фамилия)   |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|   |   |                                       |                       |
|---|---|---------------------------------------|-----------------------|
| Земельный участок   |   |                                       |                       |
| (вид объекта недвижимости)                                    |   |                                       |                       |
| Лист №  | Раздела <u>3</u>                            | Всего листов раздела <u>3</u> : _____ | Всего разделов: _____ |
| 11.05.2017  |   |                                       |                       |
| Кадастровый номер:  |   | 66:41:0304012:90                      |                       |
| План (чертеж, схема) земельного участка:                      |   |                                       |                       |
| Масштаб 1:  | Условные обозначения:<br>66:41:0304012:90/2 |                                       |                       |
| Главный специалист-эксперт<br>(полное наименование должности) |   | Ю.С.Кротова<br>(инициалы, фамилия)    |                       |



66:41:0304012:90

66:41:0304012:90/1

